

«مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران» شرایط شرکت در مزایده فروش اموال مازاد و قابل فروش

متقاضی محترم

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) که از این به بعد مؤسسه نامیده می شود، در نظر دارد از طریق مزایده عمومی اموال مازاد و قابل فروش خود را به فروش برساند. لذا مقتضی است قبل از تکمیل فرم پیشنهاد قیمت، به شرایط شرکت در مزایده به شرح ذیل توجه و سپس نسبت به تکمیل و امضاء آن اقدام فرمایید.

موضوع مزایده:

موضوع مزایده عبارت است از فروش اموال مازاد و قابل فروش با وضعیت موجود در انبار پارکینگ طبقاتی ۱- مؤسسه با قیمت پایه کارشناسی رسمی دادگستری به شرح لیست پیوست شماره ۱ که به صورت تجمیعی و یا به تفکیک هر ردیف به فروش می رسد.

الف) شرایط عمومی مزایده:

۱) متقاضیان می توانند جهت خرید اسناد و شرایط مزایده به دو روش ذیل اقدام نمایند:

۱-۱- متقاضیان جهت دریافت اسناد و شرایط مزایده می توانند از طریق مراجعه به سایت بیمارستان میلاد به نشانی www.miladhospital.com کلیه اوراق بارگذاری شده را دانلود نموده و سپس اوراق را تکمیل و پاکات الف، ب و ج را پلمپ نموده و تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۳ به همراه فیش واریز خرید اوراق (معادل ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال) به دبیرخانه مؤسسه تحویل نمایند.
۱-۲- متقاضیان جهت دریافت اسناد و شرایط مزایده می توانند با در دست داشتن قبض واریز مبلغ خرید اوراق (معادل ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال) در ایام اداری (روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۷ صبح الی ۱۶) به دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف مراجعه و اوراق را دریافت نمایند.

توضیح هزینه خرید اوراق: آن دسته از متقاضیانی که نسبت به تهیه اوراق از طریق سایت مؤسسه اقدام نموده اند می بایست در زمان تحویل پاکات به دبیرخانه مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال را به حساب بانکی مؤسسه واریز نموده و یا با مراجعه به صندوق مؤسسه نسبت به واریز مبلغ مذکور اقدام نمایند. متقاضیانی که نسبت به تهیه اوراق به صورت حضوری و از طریق دبیرخانه مؤسسه اقدام می نمایند، می بایست مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیون و پانصد هزار ریال) به حساب شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد) نزد بانک رفاه کارگران شعبه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ و یا واریز وجه از طریق مراجعه به صندوق مؤسسه اقدام و به همراه فیش واریز به واحد دبیرخانه مؤسسه مراجعه نمایند.

« ارائه قبض مربوطه (واریز وجه) در هر دو روش (اینترنتی و حضوری) در زمان تحویل پاکات به دبیرخانه مؤسسه الزامی می باشد.

۲) متقاضیان می بایست قبل از ارائه مبلغ پیشنهادی از تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۱ لغایت ۱۴۰۰/۰۵/۲۱ به غیر از روزهای تعطیل از ساعت ۷:۰۰ الی ۱۶:۰۰ با هماهنگی واحد اموال مؤسسه با شماره تلفن ۸۲۰۳۲۰۵۱ نسبت به بازدید کامل از محل موضوع مزایده اقدام نمایند.

۳) متقاضیان موظف می باشند مبلغ ۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دویست و بیست میلیون ریال) را بابت سپرده شرکت در مزایده به یکی از طرق ذیل تهیه و در پاکت الف قرار دهند.

۱-۳- واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه شعبه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد) و یا

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر متقاضی

تبصره ۱: امضاء و مهر فرم پیشنهاد قیمت (پیوست ۳، ۴ و ۵)، کلیه صفحات شرایط مزایده و تمامی مستندات و مدارک از سوی متقاضی الزامی بوده، لذا امضاء و مهر برخی از صفحات شرایط شرکت در مزایده و پیوست های آن به منزله عدم قبولی متقاضی در خصوص سایر صفحات و شرایط امضاء و مهر نشده نبوده فلذا هر گونه عدم اطلاع و ادعا از طرف متقاضیان مورد پذیرش نمی باشد و مؤسسه ارائه اسناد مزایده بدین صورت را به منزله اطلاع و قبولی کلیه مفاد و شرایط مزایده از سوی متقاضی دانسته و متقاضی ضمن اقرار به این موضوع هر گونه عدم اطلاع و ادعای عدم امضاء هر یک از صفحات شرایط مزایده را از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره ۲: شرکت کنندگان می بایست قیمت پیشنهادی خرید اقلام را به صورت مقطوع در فرم پیشنهاد قیمت اعلام نمایند.

تبصره ۳: مالیات برارزش افزوده برعهده برنده مزایده بوده و به مبلغ پیشنهادی اضافه و از برنده مزایده دریافت خواهد شد.

تبصره ۴: به پیشنهادات مبهم، بدون سپرده، مخدوش و ناخوانا و یا ارائه پس از مهلت اعلام شده ترتیب اثر داده نمی شود و پیشنهاد مذکور باطل می باشد و متقاضیان حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره ۵: هرگونه شرط در پیشنهاد قیمت مورد قبول مؤسسه نبوده و در صورت اعمال شرط، مؤسسه ضمن عدم قبول شرط و حفظ شرایط مزایده، قیمت پیشنهادی را بدون در نظر گرفتن شرط قید شده مبنا قرار داده و با توجه به صرفه و صلاح خود اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

تبصره ۶: متقاضیان شرکت در مزایده موظف می باشند در خصوص اجرای موضوع مزایده مطالعه نموده و ضمن علم و آگاهی از آن کلیه موارد را در پیشنهاد قیمت ارائه شده (پیوست ۳، ۴ و ۵) لحاظ و پیش بینی نمایند. لذا تحت هیچ عنوان هرگونه درخواست تغییر و تعدیل در پیشنهاد ارائه شده و ادعای عدم اطلاع از موضوع مزایده پس از ارائه پیشنهاد قیمت، پذیرفته نخواهد شد و این موضوع مورد پذیرش و قبول متقاضی واقع شده است و این موضوع مورد پذیرش و قبول متقاضی واقع شده است.

تبصره ۷: متقاضیان شرکت در مزایده می توانند هر یک از اقلام مذکور (هر ردیف در گزارش کارشناسی) را به صورت جداگانه خریداری نمایند. در صورت تقاضای خرید یک یا چند قلم از اقلام مزاد (پیوست شماره ۱)، متقاضی می بایست ریز اقلام را با اشاره به ردیف ذکر شده در گزارش کارشناسی و نام کالا، به همراه مبلغ پیشنهاد خود را در پیوست شماره ۵ به تفکیک هر گروه ذکر نموده و جمع مبلغ را محاسبه و در فرم پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۳، ۴ و ۵) درج نماید.

پاکت (د) شامل:

پاکت الف، ب، ج و فرم اطلاعات شرکت کننده در مزایده (پیوست ۷) که می بایست قبلاً توسط متقاضیان تهیه، تکمیل و مهر و پلمپ شده و در حضور نماینده دبیرخانه در پاکت (د) (که توسط مؤسسه تهیه و طراحی گردیده) قرار گرفته و به مهر دبیرخانه مؤسسه ممهور و رسید می شود.

* در صورتی که چند شخص حقیقی متقاضی شرکت در مزایده به صورت مشارکت باشند، می بایست هر یک از شرکاء فرم پیوست ۷ را به صورت مجزا تکمیل، امضاء و اثر انگشت نموده و ذیل هر فرم نیز توسط کل شرکاء، امضاء و اثر انگشت و در پاکت د قرار گیرد. در غیر اینصورت متقاضی شرکت در مزایده، صرفاً فرد یا افرادی که اطلاعات خود را در پیوست ۷ ثبت و ارائه نموده اند، محسوب می گردد. (۶) بازگشایی پاکات روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۴ ساعت ۹:۰۰ صبح در دفتر مدیرعامل مؤسسه انجام خواهد شد. لازم به ذکر است که بازگشایی پاکات به ترتیب پاکات د، الف، ب و ج انجام می گردد و در صورت وجود نقص در هر پاکت، پاکت بعدی مفتوح نخواهد شد.

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر متقاضی

۷) پس از بازگشایی، تعیین برنده و تنظیم صورتجلسه، مؤسسه نسبت به استرداد سپرده نفرات چهارم به بعد اقدام و پس از عقد قرارداد با نفر برنده نسبت به استرداد سپرده نفرات دوم و سوم اقدام می‌شود و سپرده نفر اول نیز پس از انعقاد قرارداد و ارائه تضمین حسن اجرای قرارداد مسترد خواهد شد. پس از اعلام نتیجه و تعیین برنده مزایده چنانچه برنده مزایده، به هر دلیلی ظرف مدت مقرر از انجام تعهدات مندرج در شرایط مزایده و امضاء قرارداد استنکاف ورزد و یا اعلام انصراف نماید، سپرده وی به نفع مؤسسه ضبط و در صورت تصویب کمیسیون معاملات، معامله با نفر دوم مزایده انجام می‌شود. لازم به ذکر است انجام هر نوع معامله با نفر دوم در صورتی میسر است که تفاوت بهای پیشنهادی نفر دوم با نفر اول زیادتر از مبلغ سپرده شرکت در مزایده نباشد و همین ترتیب در رابطه با نفر سوم اعمال خواهد شد.

تبصره ۸: در هر صورت مؤسسه حداکثر ظرف مدت ۲ ماه از زمان بازگشایی پاکات مزایده، نسبت به انتخاب برنده و انعقاد قرارداد با نفر برنده اقدام می‌نماید.

۸) چنانچه شرکت کنندگان قصد انصراف از مزایده را داشته باشند، می‌بایست درخواست خود را به صورت مکتوب به دبیرخانه بیمارستان تحویل نمایند. لازم به ذکر است در صورت انصراف متقاضی از مزایده، بیمارستان به شرح ذیل اقدام خواهد نمود.

- ۱) قبل از اتمام مهلت تحویل اسناد، سپرده شرکت در مزایده به متقاضی مسترد خواهد شد.
 - ۲) پس از مهلت تحویل اسناد تا قبل از تعیین برنده در صورت پذیرش انصراف توسط بیمارستان، معادل ۱۰٪ از سپرده به نفع بیمارستان ضبط خواهد شد.
 - ۳) پس از تعیین برنده در صورت پذیرش انصراف نفرات دوم و سوم ۳۰٪ از سپرده به نفع بیمارستان ضبط خواهد شد.
- * لازم به ذکر است در صورتی که انصراف متقاضی باعث ابطال مزایده گردد، علاوه بر جرائم فوق‌الذکر کسر هزینه آگهی مزایده، معادل ۱۰٪ سپرده نیز به نفع بیمارستان ضبط خواهد شد.

۹) برنده مزایده می‌بایست حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ مؤسسه مبنی بر برنده شدن در مزایده، ضمن واریز کل مبلغ پیشنهادی تأیید شده مؤسسه، با حضور در امور قراردادهای مؤسسه نسبت به امضاء قرارداد اقدام نماید. در صورت عدم مراجعه ظرف مهلت مذکور، مؤسسه حق خواهد داشت نسبت به ضبط سپرده شرکت در مزایده به نفع خود مبادرت نماید. برنده مزایده ضمن قبول این موضوع، حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۱۰) هزینه تردد و توقف خودروهای خریدار جهت بارگیری و تخلیه طبق تعرفه پارکینگ مؤسسه به عهده خریدار بوده و مؤسسه صرفاً هماهنگی‌های مربوطه را به عهده خواهد داشت.

۱۱) هزینه انتشار آگهی، سایر کسورات قانونی و عوارض قانونی مرتبط با موضوع مزایده به عهده برنده مزایده می‌باشد.

تبصره ۹: در صورتی که مؤسسه در خصوص پیشنهادات واصله و رعایت صرفه و صلاح خود در گروه‌های مختلف، تعدد برنده مزایده داشته باشد و ابلاغ نماید، هزینه‌های مذکور را به نسبت محاسبه و از آنها دریافت خواهد نمود.

۱۲) شرکت کارکنان مؤسسه و بستگان آنها شامل درجه اول و دوم در مزایده ممنوع می‌باشد.

۱۳) هیچ یک از اسناد و مدارک ارسالی بابت شرکت در مزایده به متقاضی مسترد نخواهد شد.

۱۴) کلیه مفاد، تعهدات و شرایط درج شده در فرمت قرارداد (پیوست شماره ۶)، شرایط عمومی و اختصاصی مزایده، جزء لاینفک آن بوده و متقاضیان با امضاء ذیل کلیه صفحات آن، کلیه شرایط را قبول نمودند.

۱۵) مؤسسه با رعایت مفاد آئین نامه معاملات خود و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح و کیفیت، در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

۱۶) متقاضیان می‌توانند سؤالات خود در خصوص موضوع و شرایط مزایده را با واحد اموال، با شماره تلفن ۸۲۰۳۲۰۵۱ در میان بگذارند.

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر متقاضی

(پیوست شماره ۳)

**فرم پیشنهاد قیمت مزایده عمومی فروش اموال مازاد و قابل فروش
مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (اشخاص حقوقی)**

اینجانب/اینجانبان با عنوان شرکت
ثبت شده به شماره به شماره اقتصادی شناسه ملی به
موجب آخرین آگهی مندرج در روزنامه رسمی شماره تلفن ثابت تلفن همراه
به نشانی
کد پستی

با بازدیدی که طبق پیوست شماره ۲ از ارقام موضوع مزایده به عمل آورده‌ام، ضمن رؤیت ارقام و با اطلاع کامل از تمامی شرایط شرکت در مزایده، جمعاً به مبلغ (..... ریال) پیشنهاد می‌نمایم و در صورت برنده شدن متعهد می‌گردم حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از تاریخ ابلاغ مؤسسه به وسیله پست سفارشی یا ابلاغ کتبی به آدرس فوق‌الذکر یا اعلام تلفنی، ضمن واریز کل مبلغ پیشنهادی، با حضور در امور قراردادهای مؤسسه نسبت به امضاء قرارداد اقدام نمایم. در صورت عدم مراجعه ظرف مهلت مذکور، مؤسسه حق خواهد داشت نسبت به ضبط سپرده شرکت در مزایده به نفع خود مبادرت نماید و ضمن قبول این موضوع، حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمودم.

۱) در صورت عدم ذکر مالیات بر ارزش افزوده، مؤسسه معادل ۹٪ به مبلغ پیشنهادی اضافه و جمع مبلغ را به همراه مالیات مربوطه مطالبه خواهد نمود.

۲) متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند هر یک از ارقام مذکور (هر دریف در گزارش کارشناسی) را به صورت جداگانه خریداری نمایند. در صورت تقاضای خرید یک یا چند قلم از ارقام مازاد (پیوست شماره ۱)، متقاضی می‌بایست ریز ارقام را با اشاره به ردیف ذکر شده در گزارش کارشناسی و نام کالا، به همراه مبلغ پیشنهادی خود را در پیوست شماره ۵ به تفکیک هر گروه ذکر نموده و جمع مبلغ را محاسبه و در فرم پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۳، ۴ و ۵) درج نماید.

۳) متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند به صورت تجمیعی و یا به تفکیک به شرح لیست پیوست شماره ۱ پیشنهاد قیمت خود را ارائه نمایند و مؤسسه با رعایت صرفه و صلاح خود مخیر به انتخاب برنده مزایده به هر دو صورت می‌باشد.

محل امضاء و مهر

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر متقاضی

(پیوست شماره ۴)

فرم پیشنهاد قیمت مزایده عمومی فروش اموال مازاد و قابل فروش مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (اشخاص حقیقی)

اینجانب فرزند به شماره شناسنامه متولد
صادر از کد ملی تلفن ثابت تلفن همراه به نشانی
..... کد پستی

با بازدیدی که طبق پیوست شماره ۲ از ارقام موضوع مزایده به عمل آورده‌ام، ضمن رؤیت ارقام و با اطلاع کامل از تمامی شرایط شرکت در مزایده، جمعاً به مبلغ (ریال) پیشنهاد می‌نمایم و در صورت برنده شدن متعهد می‌گردم حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از تاریخ ابلاغ مؤسسه به وسیله پست سفارشی یا ابلاغ کتبی به آدرس فوق‌الذکر یا اعلام تلفنی، ضمن واریز کل مبلغ پیشنهادی، با حضور در امور قراردادهای مؤسسه نسبت به امضاء قرارداد اقدام نمایم. در صورت عدم مراجعه ظرف مهلت مذکور، مؤسسه حق خواهد داشت نسبت به ضبط سپرده شرکت در مزایده به نفع خود مبادرت نماید و ضمن قبول این موضوع، حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمودم.

۱) در صورت عدم ذکر مالیات بر ارزش افزوده، مؤسسه معادل ۹٪ به مبلغ پیشنهادی اضافه و جمع مبلغ را به همراه مالیات مربوطه مطالبه خواهد نمود.

۲) متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند هر یک از ارقام مذکور (هر ردیف در گزارش کارشناسی) را به صورت جداگانه خریداری نمایند. در صورت تقاضای خرید یک یا چند قلم از ارقام مازاد (پیوست شماره ۱)، متقاضی می‌بایست ریز ارقام را با اشاره به ردیف ذکر شده در گزارش کارشناسی و نام کالا، به همراه مبلغ پیشنهادی خود را در پیوست شماره ۵ به تفکیک هر گروه ذکر نموده و جمع مبلغ را محاسبه و در فرم پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۳، ۴ و ۵) درج نماید.

۳) متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند به صورت تجمیعی و یا به تفکیک به شرح لیست پیوست‌های شماره ۱ پیشنهاد قیمت خود را ارائه نمایند و مؤسسه با رعایت صرفه و صلاح خود مخیر به انتخاب برنده مزایده به هر دو صورت می‌باشد.

محل امضاء و اثر انگشت

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر متقاضی

(پیوست شماره ۵)

فرم پیشنهاد قیمت مزایده عمومی فروش اموال مازاد و قابل فروش منتخب به صورت موردی
مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (اشخاص حقیقی و حقوقی)

ردیف	نام اقلام	شماره ردیف گزارش کارشناسی	مبلغ پیشنهادی (ریال)	تعداد مد نظر	جمع کل مبلغ پیشنهادی (ریال)
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					
۷					
۸					
۹					
۱۰					
۱۱					
۱۲					
۱۳					
۱۴					
۱۵					
۱۶					
۱۷					
۱۸					
۱۹					
۲۰					
جمع کل لیست اقلام منتخب					
مالیات بر ارزش افزوده					
جمع کل مبلغ پیشنهادی به علاوه مالیات بر ارزش افزوده					

* در صورت مازاد بودن تعداد سفارش خرید این فرم به تعداد توسط متقاضی کپی و صفحه بندی و در پیشنهاد قیمت تکمیل و ارسال می گردد.

محل امضاء و اثر انگشت اشخاص حقیقی

محل امضاء و مهر اشخاص حقوقی

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر متقاضی

(پیوست شماره ۶)

قرارداد فروش اموال مازاد و قابل فروش مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران

این قرارداد به موجب مصوبه شماره مورخ جلسه هیأت مدیره، مستند به مصوبه شماره مورخ جلسه کمیسیون معاملات بیمارستان، بین مؤسسه خدمات بهداشتی و درمانی میلاد سلامت تهران، ثبت شده به شماره ۱۲۷۳۴ اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری، به شماره اقتصادی ۴۱۱۱۴۴۳۶۷۳۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۹۰۰۸۹، به مدیریت آقایان، به نشانی: تهران، بزرگراه شهید همت، بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد، تلفن: ۸۲۰۳۹ که از این پس در این قرارداد «مؤسسه» نامیده می شود از یک طرف و (برنده مزایده فروش اموال مازاد و قابل فروش) که از این پس در این قرارداد «خریدار» نامیده می شود از طرف دیگر با شرایط ذیل منعقد می گردد.

ماده (۱) موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد عبارت است از فروش اموال مازاد و قابل فروش مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد) به شرح لیست پیوست که جزء لاینفک قرارداد فیما بین می باشد.

ماده (۲) مدت قرارداد :

مدت قرارداد از تاریخ تبادل قرارداد به مدت ۳۰ روز می باشد که خریدار می بایست ظرف مدت ۲۰ روز کاری اقدام موضوع قرارداد را از محل بیمارستان خارج نماید.

ماده (۳) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت :

۳-۱- مبلغ قرارداد با احتساب مالیات بر ارزش افزوده معادل ریال (..... ریال) می باشد که خریدار می بایست قبل از امضاء قرارداد به حساب مؤسسه واریز نماید. بدیهی است انتقال اموال موضوع قرارداد پس از پرداخت کل مبلغ انجام می گردد.

۳-۲- هزینه آگهی به مبلغ فوق اضافه و از خریدار دریافت می گردد.

ماده (۴) تعهدات خریدار :

۴-۱- خریدار مکلف است حداکثر به مدت ۲۰ روز کاری از تاریخ انعقاد قرارداد نسبت به انتقال اموال موضوع قرارداد اقدام نماید. بدیهی است در صورت تأخیر در خارج کردن و انتقال اموال از بیمارستان، به ازای هر روز تأخیر مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دو میلیون ریال) به عنوان خسارت تأخیر در انجام تعهد از مبلغ سپرده شرکت در مزایده به نفع مؤسسه کسر می گردد و خریدار در این خصوص حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.

۴-۲- مجوز انتقال اموال موضوع قرارداد به خارج از بیمارستان پس از انعقاد قرارداد و واریز کل مبلغ پیشنهادی توسط خریدار، صادر می گردد.

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر متقاضی

۳-۴- سپرده شرکت در مزایده پس از انتقال و تخلیه کامل اموال واقع در انبار اموال، تأیید واحد خدمات عمومی و مسئول اموال به خریدار مسترد می‌گردد.

۴-۴- کلیه مسئولیت‌های قانونی، جانی، مالی در حین جابجایی و انتقال موضوع قرارداد و رعایت مقررات قانونی، حفاظت فنی و بهداشت کار نسبت به کارکنان و هزینه جبران خسارات به عهده خریدار می‌باشد و مؤسسه در این خصوص هیچ‌گونه مسئولیتی ندارد.

۴-۵- خریدار موظف است در صورت بروز هرگونه خسارت جانی و مادی نسبت به کارکنان مؤسسه در طول اجرای مدت قرارداد و در محل مؤسسه نسبت به جبران خسارت وارده اقدام نماید.

۴-۶- مؤسسه در مقابل اشخاص ثالث، خسارات و حوادث ناشی از عمل خریدار و کارکنان وی هیچ‌گونه مسئولیتی نداشته و در کلیه موارد خریدار مسئول و جوابگو خواهد بود.

۴-۷- ساعت تخلیه و انتقال اموال به خارج از بیمارستان همه روزه غیر از روزهای تعطیل از ساعت ۸ لغایت ۱۵ می‌باشد.

۴-۸- باتوجه به اینکه محل انبار در پارکینگ طبقاتی واقع شده است، لذا امکان ورود و خروج کامیون و کامیونت به انبار ۱ امکانپذیر نبوده و فقط می‌بایست با استفاده از وانت بار نسبت به انتقال وسایل به خارج از انبار اقدام شود.

۴-۹- هزینه تردد و توقف خودروهای خریدار جهت بارگیری و تخلیه طبقه تعرفه در پارکینگ بیمارستان به عهده خریدار بوده و مؤسسه صرفاً هماهنگی‌های مربوطه را به عهده خواهد داشت.

۴-۱۰- خریدار در محل بیمارستان حق فروش اقلام مذکور به غیر را ندارد.

۴-۱۱- با توجه به اینکه پلاک اموال بیمارستان میلاد (مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران) روی اموال موضوع قرارداد نصب می‌باشد، لذا خریدار نسبت به اقلام موضوع قرارداد مسئول بوده و از زمان شروع قرارداد، مؤسسه در خصوص هرگونه سوء استفاده از این اموال مسئولیتی نداشته و خریدار مسئول کلیه عواقب مربوطه می‌باشد.

۴-۱۲- خریدار حق انتقال موضوع قرارداد را جزاً و یا کلاً اعم از وکالت، نمایندگی و ... به دیگری ندارد.

۴-۱۳- شرایط شرکت در مزایده جزء لاینفک قرارداد فیما بین می‌باشد.

ماده (۵) نظارت بر حسن اجرای قرارداد :

نظارت بر حسن اجرای قرارداد بر عهده مسئول اموال مؤسسه بوده و خریدار موظف به همکاری و رعایت دستورالعمل‌های صادره از ناحیه مؤسسه می‌باشد.

ماده (۶) حل اختلاف :

در صورت بروز اختلاف در تفسیر و یا اجرای مفاد قرارداد به استثناء موارد مندرج در ماده ۷ قرارداد که مستقلاً بدون حل اختلاف از سوی مؤسسه قابل اجرا می‌باشد، موضوع بدو توسط نمایندگان طرفین مورد رسیدگی و حل اختلاف قرار خواهد گرفت و در صورت عدم حصول نتیجه، رأی مراجع قضایی ذیصلاح لازم‌الاتباع خواهد بود.

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر متقاضی

۷) فسخ قرارداد :

خریدار ملزم به رعایت کلیه تعهدات قید شده شرایط شرکت در مزایده و قرارداد می باشد. در صورت عدم اجرای هریک از مفاد قرارداد از سوی خریدار، مؤسسه ضمن اعمال وجه التزام بند ۱-۴، بدو با ارسال اخطار کتبی و دادن مهلت لازم از خریدار اجرای کامل تعهدات قراردادی را درخواست می نماید. در صورتی که حسب گزارش ناظر ظرف مهلت مقرر، از تاریخ اخطاریه، خریدار به تعهدات خود عمل نکند و نیز در صورت تکرار تخلفات قراردادی، مؤسسه می تواند بدون طرح دعوی و اخذ رأی از مراجع قضایی، صرفاً با اعلام کتبی به خریدار نسبت به فسخ یک جانبه قرارداد اقدام نماید. بدیهی است در این صورت، سپرده شرکت در مزایده به نفع مؤسسه ضبط می گردد.

ماده ۸) اقامتگاه خریدار :

کلیه مکاتبات، اخطاریه ها و اظهارنامه ها به آدرسی که در ماده یک این قرارداد ذکر شده یا پس از استقرار به محل انجام موضوع قرارداد که حکم اقامتگاه قانونی خریدار را دارد به صورت کتبی به وسیله سفارشی ارسال و یا پست می شود. چنانچه این محل تغییر کند، خریدار متعهد است ظرف مدت ۲۴ ساعت محل جدید خود را به خریدار اطلاع دهد، در غیر این صورت هر گونه مکاتباتی از طرف مؤسسه به اقامتگاه مذکور در این قرارداد ارسال و یا پست شود، ابلاغ شده و قانونی تلقی می گردد و خریدار ضمن قبول این موضوع هرگونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده است.

ماده ۹) نسخ قرارداد :

این قرارداد در نه ماده و سه نسخه که هر سه نسخه آن حکم واحد را داراست در بیمارستان میلاد تنظیم و طرفین با علم و اطلاع کامل از مفاد آن مبادرت به امضاء ذیل قرارداد نمودند.

خریدار (.....)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران

اینجانب/ اینجانبان با سمت به عنوان صاحبان امضاء، کلیه شرایط شرکت در مزایده و پیوست های آن را مطالعه نموده و با قبول کلیه شرایط، نسبت به امضاء ذیل آن اقدام نموده ام. ضمناً برگ پیشنهاد قیمت مهر و امضاء شده توسط اینجانب (پیوست شماره ۳، ۴ و ۵) ضمیمه می باشد. (برای اشخاص حقوقی توسط صاحبان امضاء مجاز و یا نماینده قانونی ایشان و برای اشخاص حقیقی توسط شخص و یا اشخاص متقاضی شرکت در مزایده تکمیل شود)

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر متقاضی