

پیوست شماره ۱ - قرارداد فروش ضایعات مؤسسه خدمات بهداشتی و درمانی میلاد سلامت تهران

این قرارداد بین مؤسسه خدمات بهداشتی و درمانی میلاد سلامت تهران، ثبت شده به شماره ۱۲۷۳۴ اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیرتجاری تهران، به شماره اقتصادی ۴۱۱۱۴۴۳۶۷۳۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۹۰۰۸۹، به مدیریت آقایان به نشانی: تهران، بزرگراه شهید همت، بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد، تلفن: ۸۲۰۳۹ که از این پس در این قرارداد «مؤسسه» نامیده می شود از یک طرف و (برنده مزایده فروش ضایعات) که از این پس در این قرارداد «خریدار» نامیده می شود از طرف دیگر با شرایط ذیل منعقد می گردد.

ماده (۱) موضوع قرارداد:

فروش ضایعات با وضعیت موجود در انبار پارکینگ طبقاتی ۱- مؤسسه به شرح جدول ذیل

مبلغ اعلامی خریدار به ازای هر کیلو بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	وزن برآوردی (کیلوگرم)	گروه اقلام
	۵۵۰۰۰	آهن آلات
	۵۰	آلومینیوم
	۱۵۰	استیل
	۵۰۰۰	پلاستیک
	۳۵۰۰	چوب

تبصره ۵: با توجه به اینکه وزن های اعلامی برآوردی می باشد، در صورت افزایش وزن، مبلغ قرارداد نیز بر اساس قیمت اعلامی خریدار به نسبت حجم اعمال و خریدار می بایست مابه التفاوت ناشی از افزایش مبلغ را با احتساب مالیات بر ارزش افزوده به حساب مؤسسه واریز نماید.

ماده (۲) مدت قرارداد:

یک هفته پس از تاریخ ابلاغ کتبی مؤسسه (تاریخ ابلاغیه برنده شدن در مزایده) به مدت ۲۰ روز تقویمی می باشد.

ماده (۳) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

۳-۱- مبلغ قرارداد با احتساب مالیات بر ارزش افزوده (قیمت پیشنهادی برنده مزایده) می باشد که خریدار می بایست قبل از امضاء قرارداد به حساب مؤسسه واریز نماید. بدیهی است انتقال اقلام موضوع قرارداد پس از پرداخت کل مبلغ انجام می گردد.
۳-۲- هزینه آگهی و کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ فوق اضافه و از خریدار دریافت می گردد.

ماده (۴) تعهدات خریدار:

۴-۱- خریدار مکلف است حداکثر به مدت ۲۰ روز تقویمی از تاریخ انعقاد قرارداد نسبت به انتقال اقلام موضوع قرارداد اقدام نماید. بدیهی است در صورت تأخیر در خارج کردن و انتقال اقلام از بیمارستان، به ازای هر روز تأخیر مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیون

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر مزایده گر

ریال) به عنوان خسارت تأخیر در انجام تعهدات از مبلغ سپرده شرکت در مزایده به نفع مؤسسه کسر می‌گردد و خریدار در این خصوص حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.

۴-۲- مجوز انتقال ارقام موضوع قرارداد به خارج از بیمارستان پس از انعقاد قرارداد و واریز کل مبلغ پیشنهادی توسط خریدار، صادر می‌گردد.

۴-۳- سپرده شرکت در مزایده پس از انتقال و تخلیه به صورت جاروکشی و نظافت کامل اموال واقع در انبار اموال (پارکینگ طبقاتی منفی یک مؤسسه)، و پس از تایید مسئول اموال به خریدار مسترد می‌گردد.

۴-۴- تمامی مسئولیت‌های قانونی، جانی، مالی در حین جابجایی و انتقال موضوع قرارداد و رعایت مقررات قانونی، حفاظت فنی و بهداشت کار نسبت به کارکنان و هزینه جبران خسارات به عهده خریدار می‌باشد و مؤسسه در این خصوص هیچ‌گونه مسئولیتی ندارد.

۴-۵- خریدار موظف است در صورت بروز هرگونه خسارت جانی و مادی برای کارکنان مؤسسه در طول اجرای مدت قرارداد و در محل مؤسسه نسبت به جبران خسارت وارده اقدام نماید.

۴-۶- مؤسسه در مقابل اشخاص ثالث، خسارات و حوادث ناشی از عمل خریدار و کارکنان وی هیچ‌گونه مسئولیتی نداشته و در تمامی موارد خریدار مسئول و جوابگو خواهد بود.

۴-۷- ساعت تخلیه و انتقال اموال به خارج از بیمارستان همه روزه غیر از روزهای تعطیل از ساعت ۸ لغایت ۱۵ می‌باشد.

۴-۸- با توجه به اینکه محل انبار در پارکینگ طبقاتی واقع شده است، لذا امکان ورود و خروج کامیون و کامیونت به انبار منفی یک امکانپذیر نبوده و فقط می‌بایست با استفاده از وانت بار نسبت به انتقال وسایل به خارج از انبار اقدام شود.

۴-۹- هزینه تردد و توقف خودروهای خریدار جهت بارگیری و تخلیه طبق تعرفه در پارکینگ بیمارستان به عهده خریدار بوده و مؤسسه صرفاً هماهنگی‌های مربوطه را به عهده خواهد داشت.

۴-۱۰- خریدار در محل بیمارستان حق فروش ارقام مذکور به غیر را ندارد.

۴-۱۱- با توجه به آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرای قانون مبارزه با پولشویی فروشنده متعهد و ملتزم گردید ضمن رعایت مفاد قانون و مقررات مربوطه، از هر گونه اقدامی که منجر به پولشویی گردد، خودداری نماید.

۴-۱۲- خریدار با امضاء این قرارداد اقرار نمود که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در مناقصه‌ها و مزایده‌ها نمی‌باشد.

۴-۱۳- خریدار حق انتقال موضوع قرارداد را جزاً و یا کلاً اعم از وکالت، نمایندگی و ... به دیگری ندارد.

۴-۱۴- شرایط شرکت در مزایده جزء لاینفک قرارداد فیما بین می‌باشد.

ماده (۵) نظارت بر حسن اجرای قرارداد:

نظارت بر حسن اجرای قرارداد بر عهده مسئول اموال مؤسسه بوده و خریدار موظف به همکاری و رعایت دستورالعمل‌های صادره از ناحیه مؤسسه می‌باشد.

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر مزایده‌گر

ماده ۶) حل اختلاف:

در صورت بروز اختلاف در تفسیر و یا اجرای مفاد قرارداد به استثناء موارد مندرج در ماده ۷ قرارداد که مستقلاً بدون حل اختلاف از سوی مؤسسه قابل اجرا می‌باشد، موضوع بدواً توسط نمایندگان طرفین مورد رسیدگی و حل اختلاف قرار خواهد گرفت و در صورت عدم حصول نتیجه، رأی مراجع قضایی ذیصلاح لازم‌الاتباع خواهد بود.

۷) فسخ قرارداد:

خریدار ملزم به رعایت تمامی تعهدات قید شده در شرایط شرکت در مزایده و قرارداد می‌باشد. در صورت عدم اجرای هریک از مفاد قرارداد از سوی خریدار، مؤسسه ضمن اعمال وجه التزام بند ۱-۴، بدواً با ارسال اخطار کتبی و دادن مهلت لازم از خریدار اجرای کامل تعهدات قراردادی را درخواست می‌نماید. در صورتی که حسب گزارش ناظر ظرف مهلت مقرر از تاریخ اخطاریه، خریدار به تعهدات خود عمل نکند و نیز در صورت تکرار تخلفات قراردادی، مؤسسه می‌تواند بدون طرح دعوی و اخذ رأی از مراجع قضایی، صرفاً با اعلام کتبی به خریدار نسبت به فسخ یک جانبه قرارداد اقدام نماید. بدیهی است در این صورت، سپرده شرکت در مزایده به نفع مؤسسه ضبط می‌گردد.

ماده ۸) اقامتگاه خریدار:

تمامی مکاتبات، اخطاریه‌ها و اظهارنامه‌ها به نشانی ذکر شده در صدر این قرارداد که حکم اقامتگاه قانونی خریدار را دارد به صورت کتبی ارسال و یا به وسیله پست سفارشی ابلاغ می‌گردد. چنانچه این محل تغییر کند، خریدار متعهد است ظرف مدت ۲۴ ساعت محل جدید خود را به مؤسسه اطلاع دهد، در غیر این صورت هر گونه مکاتباتی از طرف مؤسسه به اقامتگاه مذکور در این قرارداد ارسال و یا پست شود، ابلاغ شده و قانونی تلقی می‌گردد و خریدار ضمن قبول این موضوع هرگونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده است.

آدرس الکترونیک خریدار: آدرس الکترونیک قید شده در فرم پیوست شماره ۵

ماده ۹) نسخ قرارداد:

این قرارداد در نه ماده، یک تبصره و سه نسخه که هر سه نسخه آن حکم واحد را داراست در بیمارستان میلاد تهران تنظیم و طرفین با علم و اطلاع کامل از مفاد آن مبادرت به امضاء ذیل قرارداد نمودند.

خریدار (.....)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر مزایده‌گر