

«مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران»

شرایط شرکت در مزایده فروش ضایعات

مزایده‌گر محترم

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) که من بعد "مؤسسه" نامیده می‌شود، در نظر دارد از طریق مزایده عمومی ضایعات خود را به صورت یک‌جا به فروش برساند. لذا مقتضی است قبل از تکمیل فرم پیشنهاد قیمت، به شرایط شرکت در مزایده به شرح ذیل توجه و سپس نسبت به تکمیل و امضاء آن اقدام فرمایید.

موضوع مزایده:

فروش ضایعات با وضعیت موجود در انبار پارکینگ طبقاتی منفی یک مؤسسه با قیمت برآوردی پایه کارشناسی به صورت خالص (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده) به شرح جدول ذیل به بالاترین قیمت پیشنهادی از قیمت پایه کارشناسی رسمی دادگستری

گروه اقلام	وزن برآوردی (کیلوگرم)	قیمت هر کیلو به ریال طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)
آهن آلات	۵۵۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰
آلومینیوم	۵۰	۵۵۰,۰۰۰
استیل	۱۵۰	۳۵۰,۰۰۰
پلاستیک	۵۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰
چوب	۳۵۰۰	۴۱,۰۰۰

شرایط عمومی مزایده:

۱) مزایده‌گران می‌بایست قبل از ارائه مبلغ پیشنهادی از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۷ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ به غیر از روزهای پنج‌شنبه و تعطیل از ساعت ۷:۰۰ الی ۱۶:۰۰ ضمن تکمیل فرم پیوست شماره ۴ (فرم بازدید از اقلام موضوع مزایده) با هماهنگی واحد اموال مؤسسه با شماره تلفن ۸۲۰۳۲۰۵۱ نسبت به بازدید کامل از اقلام موضوع مزایده اقدام نمایند. در صورت عدم حضور شخص مزایده‌گر نماینده معرفی شده می‌بایست دارای معرفی‌نامه کتبی باشد.

۲) نوع سپرده و تضمین شرکت در مزایده:

مزایده‌گران موظف می‌باشند مبلغ ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هشتصد میلیون ریال) را بابت سپرده شرکت در مزایده به یکی از طرق ذیل تهیه و در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری و اصول سپرده‌های ذیل را قبل از تاریخ بازگشایی پاکات به دبیرخانه مؤسسه تحویل نمایند. لازم به ذکر است در صورت ارائه کپی، مؤسسه می‌تواند مورد مذکور را به عنوان نقص مدرک در نظر گرفته و پیشنهاد را از فرایند مزایده خارج نماید.

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر مزایده‌گر

الف - پاکت (الف) شامل:

اصل ضمانتنامه بانکی، چک بین بانکی و یا اصل رسید واریز وجه مربوط به سپرده شرکت در مزایده طبق بند ۲ شرایط عمومی مزایده

تبصره ۴: مزایده‌گران موظفند ضمن بارگذاری تضامین مربوط به سپرده شرکت در مزایده در سامانه ستاد، اصل تضامین موضوع بند الف را در پاکت در بسته و قبل از تاریخ بازگشایی پاکات مزایده به دبیرخانه مؤسسه تحویل نمایند. لازم به ذکر است در صورت ارائه کپی، مؤسسه می‌تواند مورد مذکور را به عنوان نقص مدارک در نظر گرفته و از بازگشایی پاکت قیمت در سامانه ستاد امتناع نماید.

تبصره ۵: چنانچه پس از بازگشایی پاکت الف محرز گردد نام مزایده‌گر در لیست سیاه مؤسسه و سازمان تأمین اجتماعی می‌باشد، کمیسیون معاملات در خصوص عدم بازگشایی سایر پاکات مزایده‌گر مختار می‌باشد.

ب - پاکت (ب) شامل:

۱) شرایط شرکت در مزایده و تمامی پیوست‌های آن به صورت مهر و امضاء شده و کامل

۲) فتوکپی شناسنامه و کارت ملی (اشخاص حقیقی / صاحبان امضاء و تمامی اعضای هیأت مدیره اشخاص حقوقی)

۳) فتوکپی اظهارنامه ثبت شرکت، اساسنامه، آگهی تأسیس و روزنامه رسمی شامل آخرین تغییرات و معرفی صاحبان امضاء مجاز شرکت جهت اشخاص حقوقی (توضیحاً اینکه چنانچه شرکت به لحاظ مدیریتی تغییراتی داشته و در مرحله اقدام اداری و قانونی در اداره ثبت شرکت‌ها می‌باشد، می‌بایست مستندات مربوطه ضمیمه گردد)

*** مدارک و اسناد پاکت (ب) می‌بایست در سامانه ستاد درج و بارگذاری گردد. در صورت نیاز می‌بایست اصول مستندات به مؤسسه ارائه گردد.**

*** *** لازم به ذکر است مؤسسه در صورت داشتن تردید و ابهام در اصالت مدارک ارائه شده می‌تواند تمامی مستندات مذکور را استعلام نموده و در صورت احراز عدم اصالت و معتبر نبودن مستندات، در هر مرحله از مزایده و قرارداد نسبت به حذف مزایده‌گر و فسخ یکطرفه قرارداد و ضبط تمامی تضامین و سپرده‌ها اقدام نماید.

تذکره: قید آدرس قانونی مزایده‌گر و شماره تماس آنها در اسناد مزایده الزامی است.

تبصره ۶: مزایده‌گرانی که به صورت کنسرسیوم (چند شخص حقیقی و یا چند شخص حقوقی) و یا چند شخص حقوقی با حقیقی بصورت مشارکت مدنی و تضامنی در مزایده شرکت می‌نمایند، الزاماً می‌بایست مستندات مربوط به مشارکت مدنی در موضوع مزایده و اقرارنامه رسمی (تنظیمی در دفاتر اسناد رسمی) را که حاکی از شراکت تضامن مسئولیت همزمان مزایده‌گران در انجام موضوع مزایده می‌باشد را در پاکت (ب) بارگذاری نمایند. لازم به ذکر است مؤسسه از پذیرش پیشنهاد مزایده‌گرانی که این بند را رعایت ننمایند، معذور می‌باشد و صرفاً امضاءکننده اسناد مزایده را به طرفیت قرارداد شناسایی می‌نماید.

تبصره ۷: تکمیل فرم پیوست ۵ الزامی بوده و می‌بایست پس از تکمیل، امضاء و مهر شده و در پاکت ب سامانه ستاد بارگذاری گردد. در صورتی که چند شخص حقیقی متقاضی شرکت در مزایده به صورت مشارکت و کنسرسیوم باشند، می‌بایست هر یک از شرکاء فرم پیوست ۵ را به صورت مجزا تکمیل، امضاء و اثر انگشت شده نموده و ذیل هر فرم نیز توسط کل شرکاء، امضاء و اثر انگشت شده و در پاکت ب سامانه ستاد بارگذاری گردد. در غیر اینصورت مزایده‌گر صرفاً فرد یا افرادی که اطلاعات خود را در پیوست ۵ ثبت و بارگذاری نموده‌اند، محسوب می‌گردد.

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر مزایده‌گر

ج - پاکت (ج) شامل:

فرم پیشنهاد قیمت می‌بایست تکمیل، امضاء و مهر شده (پیوست ۲ و ۳) و در سامانه ستاد بارگذاری گردد.

۴) در خصوص اشخاص حقوقی امضاء و مهر و اشخاص حقیقی امضاء و اثر انگشت فرم پیشنهاد قیمت (پیوست ۲ و ۳) و همچنین تمامی صفحات شرایط مزایده و مستندات پیوست آن از سوی مزایده‌گر الزامی می‌باشد، لذا امضاء، مهر و اثر انگشت برخی از صفحات شرایط شرکت در مزایده و پیوست‌های آن به منزله عدم قبولی مزایده‌گر در خصوص سایر صفحات و شرایط امضاء، مهر و اثر انگشت نشده نبوده فلذا هر گونه عدم اطلاع و ادعا از طرف مزایده‌گران مورد پذیرش نمی‌باشد و مؤسسه ارائه اسناد مزایده بدین صورت را به منزله اطلاع و قبولی تمامی مفاد و شرایط مزایده از سوی مزایده‌گر دانسته و مزایده‌گر ضمن اقرار به این موضوع هر گونه عدم اطلاع و ادعای عدم تأیید هر یک از صفحات شرایط مزایده را از خود سلب و ساقط نمود.

۵) به پیشنهادات مبهم، بدون سپرده، مخدوش، دارای خط خوردگی و ناخوانا و یا ارائه پس از مهلت اعلام شده ترتیب اثر داده نمی‌شود و پیشنهاد مذکور باطل می‌باشد و مزایده‌گران حق هر گونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمودند.

۶) هر گونه شرط در پیشنهاد قیمت مورد قبول مؤسسه نبوده و در صورت اعمال شرط، مؤسسه ضمن عدم قبول شرط و حفظ شرایط مزایده، قیمت پیشنهادی را بدون در نظر گرفتن شرط قید شده مبنا قرار داده و با توجه به صرفه و صلاح خود اتخاذ تصمیم خواهد نمود.

تبصره ۸: مؤسسه هیچ گونه تعهدی در قبال سالم بودن ارقام مورد مزایده نداشته و از آنجا که پس از مزایده امکان بازدید مجدد وجود ندارد لازم است شرکت کننده در هنگام بازدید دقت لازم را در خصوص موضوع مزایده به عمل آورد.

۷) مزایده‌گران می‌بایست در خصوص موضوع مزایده مطالعه نموده و ضمن علم و آگاهی از کمیت و کیفیت، محاسبات را با دقت ثبت نمایند. در صورت هر گونه اشتباه در ثبت ارقام، مؤسسه با در نظر گرفتن صرفه و صلاح خود مبالغ را محاسبه خواهد نمود.

۸) **مزایده‌گران می‌بایست براساس مقررات سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، اسناد مزایده و مستندات پاکات (الف، ب و ج) را در سامانه مذکور بصورت کامل بارگذاری و درج نمایند.**

۹) **حد نصاب مزایده‌گران:** حداقل تعداد مزایده‌گران واجد شرایط در مزایده ۳ مزایده‌گر می‌باشد. چنانچه تعداد پیشنهادات از ۳ مورد کمتر باشد، کمیسیون معاملات مؤسسه می‌تواند بر اساس بند ۱ ماده ۲۵ آیین‌نامه معاملات خود، مزایده را تجدید و یا با در نظر گرفتن صرفه و صلاح خود تصمیم لازم را اتخاذ نماید.

۱۰) زمان و محل برگزاری مزایده و بازگشایی پاکات:

مستندات ارسال و بارگذاری شده از سوی مزایده‌گران رأس ساعت ۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷ در محل تهران، بیمارستان میلاد، طبقه اول، دفتر مدیرعامل بازگشایی خواهد شد. لازم به ذکر است که بازگشایی پاکات مستندات درج شده در سامانه به ترتیب پاکات الف، ب و ج انجام می‌گردد و در صورت وجود نقص در هر پاکت، پاکت بعدی مفتوح نخواهد شد.

۱۱) پس از بازگشایی پاکات، تعیین برنده و تنظیم صورتجلسه، سپرده شرکت در مزایده نفرات اول و دوم نزد مؤسسه نگهداری و سپرده شرکت در مزایده سایر مزایده‌گران بازگردانده می‌شود. چنانچه برنده اول به هر دلیلی از انعقاد قرارداد امتناع نماید، سپرده وی به نفع مؤسسه ضبط و قرارداد با نفر دوم منعقد می‌گردد. در صورت امتناع نفر دوم، سپرده وی نیز به نفع مؤسسه ضبط و مزایده تجدید خواهد شد. لازم به ذکر است برنده دوم در صورتی اعلام می‌شود که تفاوت قیمت نفر اول و دوم کمتر از مبلغ سپرده شرکت در مزایده باشد.

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر مزایده‌گر

تبصره ۹: در هر صورت مؤسسه حداکثر ظرف مدت ۲ هفته از زمان بازگشایی پاکات مزایده، نسبت به انتخاب برنده و انعقاد قرارداد با نفر برنده اقدام می‌نماید.

۱۲) در خصوص انصراف مزایده‌گران از مزایده تا قبل از بازگشایی پاکات و همچنین استرداد سپرده شرکت در مزایده (در صورت ابطال و لغو مزایده) مقررات، دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌های مربوطه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) حاکم و قابل اجرا می‌باشد.

تذکره: جهت استرداد وجه سپرده شرکت در مزایده الزاماً می‌بایست شماره حساب شبا به نام شرکت (شخص حقوقی) یا حقیقی متقاضی شرکت در مزایده باشد و نام بانک توسط مدیرعامل شرکت و یا شخص حقیقی متقاضی کتباً اعلام گردد.

۱۳) مالیات بر ارزش افزوده بر عهده برنده مزایده بوده و به مبلغ پیشنهادی اضافه و از برنده مزایده دریافت خواهد شد.

۱۴) برنده مزایده می‌بایست حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ مؤسسه مبنی بر برنده شدن در مزایده، ضمن واریز کل مبلغ پیشنهادی تایید شده مؤسسه، با حضور در امور قراردادهای مؤسسه نسبت به امضاء قرارداد اقدام نماید. در صورت عدم مراجعه ظرف مهلت مذکور، مؤسسه حق خواهد داشت نسبت به ضبط سپرده شرکت در مزایده به نفع خود مبادرت نماید. برنده مزایده ضمن قبول این موضوع، حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۱۵) هزینه تردد و توقف خودروهای برنده مزایده جهت بارگیری و تخلیه طبق تعرفه پارکینگ مؤسسه به عهده برنده مزایده بوده و مؤسسه صرفاً هماهنگی‌های مربوطه را به عهده خواهد داشت.

۱۶) هزینه‌های مربوط به انتشار آگهی مزایده و کارشناسی رسمی دادگستری، ارزیابی، بارگیری، حمل و نقل، جابجایی، تخلیه، باسکول و تحویل اقلام موضوع مزایده در انبار مؤسسه و همچنین سایر هزینه‌های مرتبط به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۱۷) شرکت کارکنان مؤسسه و بستگان آنها شامل درجه اول و دوم و همچنین مشمولین قانون منع مداخله کارکنان دولت، در مزایده و مناقصه‌ها ممنوع می‌باشد و مزایده‌گر با امضاء شرایط و اسناد مزایده اعلام و اقرار نمود که مشمول این قانون نمی‌باشد.

۱۸) با توجه به آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرای قانون مبارزه با پولشویی، برنده مزایده متعهد و ملتزم گردید ضمن رعایت مفاد قانون و مقررات مربوطه، از هر گونه اقدامی که منجر به پولشویی گردد، خودداری نماید.

۱۹) تمامی مفاد، تعهدات و شرایط درج شده در فرمت قرارداد (پیوست ۱)، جزء لاینفک شرایط اختصاصی و عمومی مزایده می‌باشد و مزایده‌گران با امضاء ذیل کلیه صفحات آن، تمامی شرایط آن را تأیید و قبول نمودند.

۲۰) مؤسسه با رعایت مفاد آیین‌نامه معاملات خود و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح، در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار می‌باشد.

۲۱) مزایده‌گران می‌توانند سؤالات خود در خصوص موضوع و شرایط مزایده را با واحد اموال، با شماره تلفن ۸۲۰۳۲۰۵۱ و یا امور قراردادها با شماره تلفن ۸۲۰۳۲۵۳۳ در میان بگذارند.

اینجانب/اینجانان با عنوان تمامی شرایط

شرکت در مزایده و پیوست‌های آن را مطالعه نموده و با قبول تمامی شرایط، نسبت به امضاء ذیل آن اقدام نموده‌ام/نموده‌ایم. ضمناً برگ پیشنهاد قیمت مهر و امضاء شده (پیوست شماره ۲ و ۳) توسط اینجانب در سامانه ستاد بارگذاری و درج گردیده است. (برای اشخاص حقوقی توسط صاحبان امضاء مجاز و یا نماینده قانونی ایشان و برای اشخاص حقیقی توسط شخص و یا اشخاص شرکت‌کننده تکمیل شود)

شرایط فوق مورد قبول است
محل امضاء، اثر انگشت یا مهر مزایده‌گر